

Processo n.º 23072.000204/2013-25 Pregão Eletrônico n.º 011/2013

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 017/2013 QUE FIRMAM A UNIVERSIDADE FEDERAL DE MINAS GERAIS E A EMPRESA CONSERVO SERVIÇOS GERAIS LTDA, PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E DESINFECÇÃO DOS PRÉDIOS (ÁREA INTERNA E EXTERNA) E DE ARRUAMENTO DA UFMG.

A Universidade Federal de Minas Gerais, autarquia federal de regime especial, CNPJ 17.217.985/0001-04, com endereço na Av. Presidente Antônio Carlos, nº 6.627, Pampulha - Belo Horizonte/MG, neste ato denominada CONTRATANTE, representada por seu Pró-Reitor de Administração, Professor Márcio Benedito Baptista, identidade CREA 17029/D-MG, CPF nº. 143.14.256-68 e a empresa CONSERVO SERVIÇOS GERAIS LTDA, CNPJ 17.027.806/0001-76, com endereço na Av. Juscelino Kubitschek, nº 2.187 - Vila Oeste, CEP 30.535-550 - Belo Horizonte/MG, neste ato denominada CONTRATADA, e representada por seu Sócio - Diretor, Sr. Marcelo Vilanova Monken, identidade M - 3.998.638 - SSP/MG, CPF 767.794.166-49, resolvem firmar o presente aditivo mediante as seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Constitui objeto do presente Termo Aditivo a alteração de valor do contrato, em face da alteração das áreas inicialmente prevista, de acordo com o disposto no Parágrafo Dezenove, da Cláusula Sexta do Contrato em epígrafe e respeitado o limite legal de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato, na forma do Parágrafo Primeiro do art. 65 da Lei nº 8.666/93, conforme descrito abaixo:

Parágrafo Primeiro: A supressão da área no Centro Pedagógico e inclusão do Departamento de Manutenção e Infraestrutura - DEMAI no Campus Saúde, com uma área de 102,84 m2, conforme discriminado: Área I: de 42,77m2, Área II: de 52,23m2 e Área III: de 7,84m2.

CLÁUSULA SEGUNDA: Devido às alterações previstas acima, o valor mensal dos serviços passa de R\$ 1.297.549,13 (Um milhão duzentos e noventa e sete mil quinhentos e quarenta e nove reais e treze centavos), para R\$ 1.293.444,18 (Um milhão duzentos e noventa e três mil quatrocentos e quarenta e quatro reais e dezoito centavos), correspondendo a um decréscimo mensal de R\$ 4.104,95 (quatro mil cento e quatro reais e noventa e cinco centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA: As despesas correrão por conta do Programa de Trabalho 043719 e natureza de despesa 339039.

Parágrafo Único: Foi emitida a Nota de Empenho 2013NE801215, para fazer face às despesas inerentes ao contrato, relativas ao exercício financeiro corrente. Será emitida, no exercício(s) subsequente(s) Notas(s) de Empenho visando ao atendimento das despesas correntes no curso da relação contratual, inclusive as de reforço, que terá uma via anexada aos autos do processo administrativo.



Handwritten signature in blue ink.

CLÁUSULA QUARTA: Permanecem inalteradas as demais disposições contratuais.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente Termo Aditivo em 02 (duas) vias de igual teor e validade.

Belo Horizonte, 19 de fevereiro de 2014

[Handwritten signature]
Prof. Márcio Benedito Baptista
Pró-Reitor de Administração da UFMG

[Handwritten signature]
Liliane Aparecida Ferreira
Reitora Adjunta de Administração UFMG
de competência port. 055 de 27-04-2013

[Handwritten signature]
Marcelo Vilanova Monken
Conservo Serviços Gerais Ltda





Custo p/m2 - sem			
S/raio M.Limp/Epto/Impostos	Raio	\$	c/raio
1,44	8.234,51	0,58	2,02
1,44	130.765,59	0,58	2,02
1,44	75.772,44	0,58	2,02
4,33	14.385,89	0,58	4,90
2,18	7.683,15	0,58	2,76
4,33	2.570,26	0,58	4,90
0,32	88.552,20	0,58	0,89
0,16	25,10	0,58	0,73

M.Limpeza 74,191,92
 Equipamento 10,998,23
 Desp Adm. + Lucro 107,529,94
 Impostos 145,763,44
338,483,53

Tabela de retenção para conta vinculada

Nº trabalhadores	534
Custo Mão de Obra - Insumos	779.312,50
Encargo Social - Grupo B1	21,39%
Encargo Social - Grupo C1	4,00%
Total	25,39%
Reflexos / B1 e C1	9,54%
Total Geral	27,81%

Total Área	m2	Produtividade	Preço Homem/Mts	Total R\$	Nº Homens
Área I - Seg a Sex	825,93	1200	1.663,29	1.144,80	1
Área II - Seg a Sex	24.542,71	1200	1.663,29	34.018,01	20
Área III - Seg a Sex	10.477,08	1200	1.663,29	14.522,01	12
Área I - Seg a Sab	14.291,60	1200	1.731,90	20.626,31	17
Área II - Seg a Sab	226.953,45	1200	1.731,90	327.549,90	189
Área III - Seg a Sab	131.508,73	1200	1.731,90	189.959,59	110
Área IV - Insalubre	24.967,78	468	2.025,47	108.058,78	53
Área V - Periculosa	13.334,68	1000	2.183,28	29.113,35	13
Área V - Insalubre	4.460,88	468	2.025,47	18.306,37	10
Área Externa	153.688,96	5000	1.734,70	48.473,40	28
Arnuamento (Conversão para KM Linear)	43,56	3,14	1.735,31	24.051,28	14
Posto 12x36 - Hospital Veterinário	4.696,43	3	3.742,82	11.228,47	6
Posto 12x36 - Ininterrupto	3.254,02	9	3.155,67	28.401,07	18
Posto 44 hrs Seg a Sab - Diamantina	5.398,48	4	1.663,29	6.653,16	4
Posto 44 hrs Seg a Sab - Caeté	3.795,06	3	1.663,29	4.989,87	3
Posto 44 hrs Seg a Sab - Cons Lafaiete	1.069,82	3	1.663,29	4.989,87	3
Posto 44 hrs Seg a Sab - Tiradentes		2	1.663,29	3.326,58	2
Posto 36 horas semanais - Seg a Sab		3	1.493,09	4.479,26	3
Posto 36 horas semanais - Seg a Sab c/ Insalubridade		3	1.718,61	5.335,83	3
Posto 40 horas semanais - Seg a Sex		3	1.663,29	4.989,87	3
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab diurno		8	1.663,29	13.306,31	8
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab noturno s/ Insalubridade		3	2.025,47	6.076,41	3
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab noturno c/ Insalubridade		3	2.228,41	6.685,23	3
Posto de Serviço de Encargado		16	2.364,68	37.834,93	16
Total Metragem (Áreas Internas e Externas) exc. Arnuamento	569.206,08				
Total Metragem incluindo posto 12x36 e outras cidades	587.463,45				
Custo Mão de Obra				R\$ 954.960,65	534

Quadro da formação de preço

	Postos BH	Outras Cidades
Custo Mão de Obra + Insumos	935.001,18	19.959,47
Material de Limpeza	74.191,92	
Equipamento	10.998,23	
Sub Total	1.020.191,33	19.959,47
Despesas Administrativas	6,00%	1.197,57
Lucros	3,93%	865,83
Sub Total	1.125.657,88	22.022,86
Impostos Postos BH	11,25%	142.689,03
Impostos Outras Cidades	12,25%	3.074,42
Valor Total Mensal da Contratação	1.268.346,90	25.097,28
Valor Total Mensal da Contratação	R\$ 1.293.444,18	
Valor Total Anual	R\$ 15.521.330,20	

R\$ 2,16 custo médio p/ m2

	Valor p/ dia
Calculo para desconto de faltas Area I, II e III	71,77
Calculo para desconto de faltas Area IV e V Insalubre	83,94
Calculo para desconto de faltas Area IV Periculosa	90,48
Calculo para desconto de faltas Area Externa	71,89
Calculo para desconto de faltas Arnuamento	71,91
Calculo para desconto de faltas Area Outras Cidades	69,71

[Handwritten signature]