

Processo n.º 23072.000204/2013-25  
Pregão Eletrônico n.º 011/2013

**TERCEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 017/2013 QUE FIRMAM A UNIVERSIDADE FEDERAL DE MINAS GERAIS E A EMPRESA CONSERVO SERVIÇOS GERAIS LTDA, PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E DESINFECÇÃO DOS PRÉDIOS (ÁREA INTERNA E EXTERNA) E DE ARRUMAMENTO DA UFMG.**

A Universidade Federal de Minas Gerais, autarquia federal de regime especial, CNPJ 17.217.985/0001-04, com endereço na Av. Antônio Carlos, nº 6.627, Pampulha - Belo Horizonte/MG, neste ato denominada CONTRATANTE, representada por seu Pró-Reitor de Administração, Prof. Ricardo Nicolau Nassar Koury, identidade 14282769 SSP/SP, CPF nº. 066.398.792-04 e a empresa CONSERVO SERVIÇOS GERAIS LTDA, CNPJ 17.027.806/0001-76, com endereço na Av. Juscelino Kubitschek, nº 2.187 - Vila Oeste, - Belo Horizonte/MG, neste ato denominada CONTRATADA, e representada por Sr. Marcelo Vilanova Monken, identidade M - 3.998.638 - SSP/MG, CPF 767.794.166-49, resolvem firmar o presente termo de apostilamento mediante as seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Conforme prevê a Cláusula oitava do Contrato nº 017/2013, referente à repactuação anual, em razão da Lei 10.692 de 30/12/13 a alíquota de ISSQN de serviços de Limpeza passa de 2% (dois por cento) para 5% (cinco por cento) conforme art. 20 inciso IV da Lei 10.692/13, a partir 01.05.2014, em Belo Horizonte, conforme quantitativos e valores abaixo e planilha anexa, parte integrante do presente instrumento.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O valor mensal estimado do Contrato com as alterações previstas na Repactuação Contratual, passa de R\$ 1.413.519,22 (Um milhão quatrocentos e treze mil quinhentos e dezenove reais e vinte e dois centavos), para R\$ 1.461.933,81 (Um milhão quatrocentos e sessenta e um mil novecentos e trinta e três reais e oitenta e um centavos), representando um acréscimo mensal de R\$ 48.414,59 (quarenta e oito mil quatrocentos e quatorze reais e cinquenta e nove centavos).

**CLÁUSULA TERCEIRA:** As despesas correrão por conta do Programa de Trabalho 043719 e natureza de despesa 339039.

**Parágrafo Único:** Foi emitida a Nota de Empenho 2013NE801215, para fazer face às despesas inerentes ao contrato, relativas ao exercício financeiro corrente. Será emitida, no exercício(s) subsequente(s) Notas(s) de Empenho visando ao atendimento das despesas correntes no curso da relação contratual, inclusive as de reforço, que terá uma via anexada aos autos do processo administrativo.

**CLÁUSULA QUARTA:** Permanecem inalteradas as demais disposições contratuais.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente Termo Aditivo em 02 (duas) vias de igual teor e validade.

Belo Horizonte, 19 de maio de 2014.

  
Prof. Ricardo Nicolau Nassar Koury  
Pró-Reitor de Administração da UFMG

  
Marcelo Vilanova Monken  
Conservo Serviços Gerais Ltda





*[Handwritten signature]*

A	B	C	E	F	G	H	I	J
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
28								
29								
30								
31								
32								
33								
34								
35								
36								
37								
38								
39								

  

COMPOSIÇÃO DO ITEM TRIBUTOS EM BELO HORIZONTE		Percentual
COFINS		7,60%
PIS		1,65%
ISS		5,00%
Total		14,25%

  

COMPOSIÇÃO DO ITEM TRIBUTOS EM CAETÉ/DIAMANTINA/TRADENTES		Percentual
COFINS		7,60%
PIS		1,65%
ISS		3,00%
Total		12,25%

  

COMPOSIÇÃO DO ITEM TRIBUTOS CONS. LAFAIETE		Percentual
COFINS		7,60%
PIS		1,65%
ISS		2,00%
Total		11,25%

  

Vale Transporte em Belo Horizonte-MG - Seg a Sab		
Valor Unitário do Vale transporte		2,65
número de passagens/dia		3
número de dias trabalhados/mês		24,65
Subtotal		195,97
Salário da Categoria		800,60
6% do salário do trabalhador		48,04
Custo Mensal da UFMG		147,93

  

Vale Transporte em Belo Horizonte-MG - Seg a Sex		
Valor Unitário do Vale transporte		2,65
número de passagens/dia		3
número de dias trabalhados/mês		20,31
Subtotal		161,42
Salário da Categoria		800,60
6% do salário do trabalhador		48,04
Custo Mensal da UFMG		113,39

  

Vale Transporte em Caeté-MG		
Valor Unitário do Vale transporte		2,75
número de passagens/dia		3
número de dias trabalhados/mês		20,3
Subtotal		167,48
Salário da Categoria		800,60
6% do salário do trabalhador		48,04
Custo Mensal da UFMG		119,44

  

Vale Transporte em Belo Horizonte-MG - Seg a Sab - Encarregado		
Valor Unitário do Vale transporte		2,65
número de passagens/dia		3
número de dias trabalhados/mês		24,65
Subtotal		195,97
Salário da Categoria		1195,87
6% do salário do trabalhador		71,75
Custo Mensal da UFMG		124,22

  

Vale Transporte em BH-MG - 12x36		
Valor Unitário do Vale transporte		2,65
número de passagens/dia		3
número de dias trabalhados/mês		15
Subtotal		119,25
Salário da Categoria		800,60
6% do salário do trabalhador		48,04
Custo Mensal da UFMG		71,21

  

Vale Transporte em Diamantina-MG		
Valor Unitário do Vale transporte		1,90
número de passagens/dia		3
número de dias trabalhados/mês		24,65
Subtotal		140,51
Salário da Categoria		800,60
6% do salário do trabalhador		48,04
Custo Mensal da UFMG		92,47

  

Vale Transporte em Cons. Lafaiete-MG		
Valor Unitário do Vale transporte		2,40
número de passagens/dia		3
número de dias trabalhados/mês		20,3
Subtotal		146,16
Salário da Categoria		800,60
6% do salário do trabalhador		48,04
Custo Mensal da UFMG		98,12

Total Área	m2	produtividade	Preço Unitário/m²	Total R\$	Nº Homens
Área I - Seg a Sex	825,93	1200	1.831,06	1.500,28	1
Área II - Seg a Sex	24.542,71	1200	1.831,06	37.469,38	20
Área III - Seg a Sex	10.477,08	1200	1.831,06	15.986,83	9
Área I - Seg a Sab	14.291,60	1200	1.909,75	22.744,50	12
Área II - Seg a Sab	226.953,45	1200	1.909,75	361.187,20	189
Área III - Seg a Sab	131.508,73	1200	1.909,75	209.290,80	110
Área IV - Insalubre	24.967,78	468	2.224,02	51.855,13	53
Área V - Insalubre	13.334,68	1000	2.389,52	31.996,84	13
Área Externa	4.460,88	468	2.224,02	21.198,88	10
Arriamento (Conversão para KM linear)	153.688,96	5500	1.912,55	53.443,28	28
	43,56	3,14	1.913,17	26.516,33	14
Posto 12x36 - Hospital Veterinário	4.696,43		4.094,14	12.282,43	6
Posto 12x36 - Interrupção	3.254,02	9	3.465,61	31.190,50	18
Posto de hrs Seg a Sab - Diamantina	3.795,06	4	1.817,86	7.271,45	4
Posto 44 hrs Seg a Sab - Cate	1.069,82	3	1.820,56	5.461,69	3
Posto 44 hrs Seg a Sab - Cons Lafaiete		2	1.820,56	3.641,13	2
Posto 36 horas semanais - Seg a Sab - Iradantes		3	1.650,64	4.951,93	3
Posto 36 horas semanais - Seg a Sab c/ Insalubridade		3	1.956,17	5.868,52	3
Posto 40 horas semanais - Seg a Sab diurno		8	1.831,06	5.993,19	3
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab noturno s/ Insalubridade		3	1.831,06	14.648,51	8
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab noturno c/ Insalubridade		3	2.224,02	6.672,05	3
Porto de Serviço de Encarregado		3	2.439,96	7.319,87	3
		16	2.595,80	41.532,80	16
Total Metragem (Áreas Internas e Externas) exc Arriamento	569.206,08				
Total Metragem Incluindo posto 12x36 e outras cidades	587.463,45				
Custo Mão de Obra			R\$ 1.051.521,29		534

Quadro da formação de preço

	Postos BH	Outras Cidades	Cons. Lafaiete
Custo Mão de Obra + Insumos	1.029.685,33	16.374,27	5.461,69
Material de Limpeza	74.191,92		
Equipamento	10.998,23		
Sub Total	1.114.875,47	16.374,27	5.461,69
Despesas Administrativas	66.892,53	982,46	327,70
Lucros	48.362,39	710,30	236,92
Sub Total	1.230.130,39	18.067,03	6.026,31
Impostos Postos BH			763,90
Imposto Conselho Lafaiete			
Impostos Outras Cidades			
Valor Total Mensal de Contratação	1.434.554,39	20.589,21	6.790,21
Valor Total Mensal da Contratação	R\$ 1.461.933,81		
Valor Total Anual	R\$ 17.543.205,81		

S/raio M Limp/Equip/Impostos	Custo p/m² - \$em	\$	c/raio
	1,59	9.952,05	0,70
	1,59	158.040,51	0,70
	1,59	91.576,56	0,70
	4,75	17.386,48	0,70
	2,40	9.285,69	0,70
	4,75	3.106,36	0,70
	0,35	107.022,31	0,70
	0,17	30,33	0,70

M Limpeza	74.191,92
Equipamento	10.998,23
Desp Adm. + Lucro	116.947,68
Impostos	206.946,18
<b>Total</b>	<b>409.084,00</b>

Tabela de retenção para conta vinculada	
Nº trabalhadores	534
Custo Mão de Obra - Insumos	21,39%
Encargo Social - Grupo B1	4,00%
Encargo Social - Grupo C1	25,39%
Total	51,78%
Retenções s/ B1 e C1	9,54%
<b>Total Geral</b>	<b>27,83%</b>

R\$	2,44 - custo médio p/m²	Valor p/ dia	dias falta	total desconto
		81,91	0	0,00
		95,39	0	0,00
		102,92	0	0,00
		82,03	0	0,00
		82,06	0	0,00
		76,19	0	0,00

