

Processo n.º 23072.000204/2013-25
Pregão Eletrônico n.º 011/2013

DÉCIMO PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 017/2013 QUE FIRMAM A UNIVERSIDADE FEDERAL DE MINAS GERAIS E A EMPRESA CONSERVO SERVIÇOS GERAIS LTDA, PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E DESINFECÇÃO DOS PRÉDIOS (ÁREA INTERNA E EXTERNA) E DE ARRUAMENTO DA UFMG.

A Universidade Federal de Minas Gerais, autarquia federal de regime especial, CNPJ 17.217.985/0001-04, com endereço na Av. Presidente Antônio Carlos, nº 6.627, Pampulha - Belo Horizonte/MG, neste ato denominada CONTRATANTE, representada pela Reitora Profa. Sandra Regina Goulart Almeida, Identidade n.º M-2.773.517 SSP/MG e CPF n.º 452.170.336-49 e a empresa CONSERVO SERVIÇOS GERAIS LTDA, CNPJ 17.027.806/0001-76, com endereço na Av. Juscelino Kubitschek, nº 2.187 - Vila Oeste, CEP 30.535-550 - Belo Horizonte/MG, neste ato denominada CONTRATADA, e representada por seu Sócio - Diretor, Sr. Marcelo Vilanova Monken, identidade M - 3.998.638 - SSP/MG, CPF 767.794.166-49, resolvem firmar o presente termo de apostilamento mediante as seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Conforme prevê a Cláusula oitava do Contrato nº 017/2013, procede-se à repactuação anual, conforme quantitativos e valores abaixo e planilha anexa, parte integrante do presente instrumento, para vigorar a partir de 1º de janeiro de 2018, data dos efeitos financeiros da Convenção Coletiva 2018 em Conselheiro Lafaiete e Tiradentes.

CLÁUSULA SEGUNDA: O valor mensal estimado do Contrato com as alterações previstas na Repactuação Contratual, passa de R\$ 1.627.256,33 (Um milhão seiscentos e vinte e sete mil duzentos e cinquenta e seis reais e trinta e três centavos), para R\$ 1.627.809,67 (Um milhão seiscentos e vinte sete mil oitocentos e nove reais e sessenta e sete centavos), representando um acréscimo mensal de R\$ 553,34 (Quinhentos e cinquenta e três reais e trinta e quatro centavos).


CLÁUSULA TERCEIRA: As despesas correrão por conta do Programa de Trabalho 108279 e natureza de despesa 339039.

Parágrafo Único: Foi emitida a Nota de Empenho 2018NE800088, para fazer face às despesas inerentes ao contrato, relativas ao exercício financeiro corrente. Será emitida, no exercício(s) subsequente(s) Notas(s) de Empenho visando ao atendimento das despesas correntes no curso da relação contratual, inclusive as de reforço, que terá uma via anexada aos autos do processo administrativo.

CLÁUSULA QUARTA: Permanecem inalteradas as demais disposições contratuais.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente Termo Apostilamento em 02 (duas) vias de igual teor e validade.

Belo Horizonte, 20 de agosto de 2018.


Profa. Sandra Regina Goulart Almeida
Reitora da Universidade Federal de Minas Gerais


Marcelo Vilanova Monken
Conservo Serviços Gerais Ltda



Total Área	m2	Prod	Íde	Preço Homem/Mês	Total R\$	Nº Homens
Área I - Seg a Sex	2.509,92	1200	2.498,04	5.224,89	2	
Área II - Seg a Sex	54.564,19	1700	2.498,04	80.178,42	32	
Área III - Seg a Sex	26.162,95	1700	2.498,04	38.444,70	15	
Área I - Seg a Sab	12.648,79	1200	3.294,18	34.722,86	11	
Área II - Seg a Sab	163.825,67	2250	3.294,18	239.854,11	73	
Área III - Seg a Sab	92.629,10	1200	3.294,18	254.281,01	77	
Área IV - Insalubre	22.548,74	510	3.032,90	134.094,09	44	
Área IV - Periculosa	13.334,68	1200	3.274,07	36.382,21	11	
Área V - Insalubre	8.735,04	468	3.032,90	56.627,28	19	
Área Externa	153.688,96	5500	2.622,80	73.290,08	28	
Arruamento (Conversão para KM Linear)	43,56	4,29	2.623,42	26.664,23	10	
Posto 12x36 - Hospital Veterinário	4.696,43	3	5.517,20	16.551,59	6	
Posto 12x36 - Ininterrupto	3.254,02	11	4.691,40	51.605,44	22	
Posto 44 hrs Seg a Sab - Diamantina	3.964,75	4	2.817,45	11.269,82	4	
Posto 44 hrs Seg a Sab - Caeté	3.795,06	1	2.902,63	2.902,63	1	
Posto 44 hrs Seg a Sab - Cons. Lafaiete	1.069,82	1	2.738,63	2.738,63	1	
Posto 44 hrs Seg a Sab - Tiradentes	541,77	1	2.588,74	2.588,74	1	
Posto 36 horas semanais - Seg a Sab	2.274,34	2	2.274,34	4.548,68	2	
Posto 36 horas semanais - Seg a Sab c/ Insalubridade	2.675,50	0	2.675,50	-	-	
Posto 40 horas semanais - Seg a Sex	2.498,04	7	2.498,04	17.486,25	7	
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab diurno	2.498,04	14	2.498,04	34.972,51	14	
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab diurno c/ Insalubridade	3.294,18	3	3.294,18	9.882,55	3	
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab noturno c/ Insalubridade	3.032,90	0	3.032,90	-	-	
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab noturno c/ Insalubridade	3.304,07	0	3.304,07	-	-	
Posto de Serviço de Encarregado	3.532,89	13	3.532,89	45.927,58	13	
Total	467.413,98					
Total Metragem (Áreas Internas e Externas) exc. Arruamento	484.779,39					
Custo Mão de Obra				R\$ 1.180.238,30	396	

	Quadro da formação de preço		
	Postos BH	Outras Cidades	Cons. Lafaiete
Custo Mão de Obra + Insumos	1.160.738,48	16.761,19	2.738,63
Material de Limpeza	74.191,92		
Equipamento	10.998,23		
Sub Total	1.245.928,63	16.761,19	2.738,63
Despesas Administrativas			
Lucros	6,00%	74.755,72	1.005,67
	3,93%	54.047,37	727,09
Sub Total		1.374.731,72	18.493,94
Impostos Postos BH			
Imposto Conselheiro Lafaiete	14,25%	228.453,96	-
Impostos Outras Cidades	11,25%	-	383,04
	12,25%	-	2.581,78
Valor Total Mensal da Contratação		1.603.185,68	21.075,72
Valor Total Mensal da Contratação		R\$ 1.627.666,18	3.404,78
Valor Total Anual		R\$ 19.531.994,16	

2.13. custo médio p/ m2		Valor p/ dia
Calculo para desconto de faltas Area I, II e III		124,22
Calculo para desconto de faltas Area IV e V Insalubre		130,08
Calculo para desconto de faltas Area IV Periculosa		140,43
Calculo para desconto de faltas Area Externa		112,50
Calculo para desconto de faltas Arruamento		112,52
Calculo para desconto de faltas Area Outras Cidades		115,76
R\$	2.13. custo médio p/ m2	
		total desconto
	0	0,00
	0	0,00
	0	0,00
	0	0,00
	0	0,00
	0	0,00
	0	0,00
	0	0,00
	0	0,00

S/ rateio h...mp/Eqpto/Impostos	Rateio	\$	c/ rateio
	2,75	11.656,84	0,92
	1,46	150.978,03	0,92
	2,75	85.364,88	0,92
	5,95	20.780,41	0,92
	2,73	12.288,94	0,92
	6,48	8.052,78	0,92
	0,48	141.636,27	0,92
	0,17	40,14	0,92

M.Limpeza 74.191,92
 Equipamento 10.998,23
 Desp Adm. + Lucro 130.535,85
 Impostos 231.035,73
446.761,72

Tabela de retenção para conta vinculada	
Nº trabalhadores	396
Custo Mão de Obra - Insumos	963.481,59
Encargo Social - Grupo B1	20,28%
Encargo Social - Grupo C1	4,00%
Total	24,28%
Reflexos s/ B1 e C1	9,13%
Total Geral	26,45%
	255.231,62

FATURAMENTO MENSAL		DESCONTO FALTA	TOTAL
PAMPULHA - BH	1.603.185,68		1.603.185,68
DIAMANTINA	14.170,81		
CAETE	3.649,81		
CONS. LAFAIETE	3.404,78		
TIRADENTES	3.255,10		
SUBTOTAL	R\$ 1.627.666,18		
PRONATEC	0,00		
TOTAL	R\$ 1.627.666,18		



Total Área	m2	Produ. / m2	Preço Homem/Mês	Total R\$	Nº Homens
Área I - Seg a Sex	2.509,92	1200	2.498,04	5.224,89	2
Área II - Seg a Sex	54.564,19	1700	2.498,04	80.178,42	32
Área III - Seg a Sex	26.164,95	1700	2.498,04	38.444,70	15
Área I - Seg a Sab	12.648,79	1200	3.294,18	34.722,86	11
Área II - Seg a Sab	163.825,67	2250	3.294,18	239.854,11	73
Área III - Seg a Sab	92.629,10	1200	3.294,18	254.281,01	77
Área IV - Insalubre	22.548,74	510	3.032,90	134.094,09	44
Área V - Periculosa	13.334,68	1200	3.274,07	36.382,21	11
Área V - Insalubre	8.735,04	468	3.032,90	56.627,28	19
Área Externa	153.688,96	5500	2.623,42	73.290,08	28
Arruamento (Conversão para KM Linear)	43,56	4,29	2.623,42	26.664,23	10
		Qtde Postos	Custo Unitário		
Posto 12x36 - Hospital Veterinário	4.696,43	3	5.517,20	16.551,59	6
Posto 12x36 - Ininterrupto	3.254,02	11	4.691,40	51.605,44	22
Posto 44 hrs Seg a Sao - Diamantina	3.964,75	4	2.817,45	11.269,82	4
Posto 44 hrs Seg a Sao - Caeté	3.795,06	1	2.902,63	2.902,63	1
Posto 44 hrs Seg a Sao - Cons. Lafaiete	1.069,82	1	2.796,01	2.796,01	1
Posto 44 hrs Seg a Sao - Tiradentes		1	2.646,12	2.646,12	1
Posto 36 horas semanais - Seg a Sab	541,77	2	2.274,34	4.548,68	2
Posto 36 horas semanais - Seg a Sab c/ Insalubridade		0	2.675,50	-	-
Posto 40 horas semanais - Seg a Sex		7	2.498,04	17.486,25	7
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab diurno		14	2.498,04	34.972,51	14
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab diurno c/ insalubridade		3	3.294,18	9.882,55	3
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab noturno s/ insalubridade		0	3.032,90	-	-
Posto 44 horas semanais - Seg a Sab noturno c/ insalubridade		0	3.304,07	-	-
Posto de Serviço de Encarregado		13	3.532,89	45.927,58	13
Total Metragem (Áreas Internas e Externas) exc. Arruamento	467.413,98				
Total Metragem incluindo posto 12x36 e outras cidades	484.779,39				
Custo Mão de Obra				R\$ 1.180.353,06	396

Quadro da formação de preço

	Postos BH	Outras Cidades	Cons. Lafaiete
Custo Mão de Obra + Insumos	1.160.738,48	16.818,57	2.796,01
Material de Limpeza	74.191,92		
Equipamento	10.998,23		
Sub Total	1.245.928,63	16.818,57	2.796,01
Despesas Administrativas	6,00%	74.755,72	1.009,11
Lucros	3,93%	54.047,37	729,58
Sub Total		1.374.731,72	18.557,26
Impostos Postos BH	14,25%	228.453,96	-
Imposto Conselheiro Lafaiete	11,25%	-	391,06
Impostos Outras Cidades	12,25%	-	2.590,61
Valor Total Mensal da Contratação		1.603.185,68	21.147,87
Valor Total Mensal da Contratação		R\$ 1.627.809,67	3.476,12
Valor Total Anual		R\$ 19.533.716,03	

2.13 custo médio p/ m2

R\$	Valor p/ dia
Calculo para desconto de faltas Area I, II e III	124,22
Calculo para desconto de faltas Area IV e V Insalubre	130,08
Calculo para desconto de faltas Area IV Periculosa	140,43
Calculo para desconto de faltas Area Externa	112,50
Calculo para desconto de faltas Arruamento	112,52
Calculo para desconto de faltas Area Outras Cidades	116,96
	total desconto
	0
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00

S/ rateio M.Limp/Eqpto/Impostos	Rateio	Custo p/m2 - sem	c/ rateio
2,75	11.657,22	0,92	3,67
1,46	150.983,02	0,92	2,39
2,75	85.367,71	0,92	3,67
5,95	20.781,10	0,92	6,87
2,73	12.289,35	0,92	3,65
6,48	8.053,05	0,92	7,40
0,48	141.640,96	0,92	1,40
0,17	40,14	0,92	1,10

M.Limpeza 74.191,92
Equipamento 10.998,23
Desp Adm. + Lucro 130.541,78
Impostos 231.044,57
446.776,50

Tabela de retenção para conta vinculada

Nº trabalhadores		396
Custo Mão de Obra - Insumos		963.481,59
Encargo Social - Grupo B1	20,28%	
Encargo Social - Grupo C1	4,00%	
Total	24,28%	
Reflexos s/ B1 e C1	9,13%	
Total Geral	26,45%	255.231,62

FATURAMENTO MENSAL		DESCONTO FALTA	TOTAL
PAMPULHA - BH	1.603.185,68		1.603.185,68
DIAMANTINA	14.170,81		
CAETE	3.649,81		
CONS. LAFAIETE	3.476,12		
TIRADENTES	3.327,25		
SUBTOTAL	R\$ 1.627.809,66		
PROMATEC	0,00		
TOTAL	R\$ 1.627.809,66		

